



CONCEJO MUNICIPAL
DE LA
CIUDAD DE ROSARIO
VERSIÓN TAQUIGRÁFICA
22 DE FEBRERO DE 2018

36ª Reunión — 1ª Sesión Extraordinaria — 2º Período

Presidencia del señor concejal **Alejandro Rosselló**

Secretario General Parlamentario: Sr. **Gonzalo J. Mansilla** y Secretario General

Administrativo: Sr. **Eduardo J. Gutiérrez**

Señores concejales presentes

Blanco, Agapito

Cardozo, Carlos

Chumpitaz, Gabriel

Estévez, Enrique

Figueroa Casas, Germana

Ghilotti, Renata

Ghirardi, Horacio

Gigliani, Ma. Fernanda

Giménez, Andrés

Irizar, Verónica

Javkin, Pablo

Lepratti, Celeste

López, Norma

López Molina, Rodrigo

Magnani, Marina

Martínez, Ana Laura

Monteverde, Juan

Poy, Aldo

Rosselló, Alejandro

Salinas, Pedro

Schmuck, Ma. Eugenia

Sukerman, Roberto

Tepp, Caren

Toniolli, Eduardo

Trasante, Eduardo

Zeno, Lisandro

Señores concejales ausentes

Bouza, Agustina

Miatello, Osvaldo



SUMARIO

- 1.— APERTURA
- 2.— ASUNTOS ENTRADOS
- 3.— PLAN DE LABOR PARLAMENTARIA, APROBACIÓN
- 4.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN PRÁCTICA DE APRENDIZAJE SEGÚN DETALLE
- 5.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN PRÁCTICA DE APRENDIZAJE SEGÚN DETALLE
- 6.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN SUBSIDIO INSTITUCIONAL
- 7.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA AUTORIZACIÓN RENOVACIÓN CONVENIO CON UNR
- 8.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN SERVICIO AUDITORÍA DE MEDIOS
- 9.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, CONTRATACIÓN SERVICIO DE LIMPIEZA
- 10.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN SERVICIO DE CLIPPING
- 11.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN SERVICIOS PROTOCOLARES
- 12.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN DEL 08-05-2008
- 13.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, DESIGNACIÓN CONCEJALES PARA PREMIOS JUANA MANSO
- 14.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN ENTREGA DE SUBSIDIOS
- 15.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN ENTREGA DE SUBSIDIOS PARA TRANSPORTE ESCOLAR
- 16.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN COLABORACIÓN INSTITUCIONAL
- 17.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 18.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 19.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 20.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 21.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 22.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 23.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 24.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 25.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO



- 26.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 27.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN BAJA Y ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 28.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN ALTA DE PERSONAL POLÍTICO
- 29.— VERSIONES TAQUIGRÁFICAS, APROBACIÓN
- 30.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, INVITACIÓN A INTENDENTA MUNICIPAL A INAUGURACIÓN PERÍODO DE SESIONES ORDINARIAS
- 31.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN AUSENCIA SRA. CONCEJALA BOUZA PERÍODO QUE INDICA
- 32.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN LICENCIA POR CARGO POLÍTICO AGENTE QUE INDICA
- 33.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN RENUNCIA AL CARGO DE DIRECTORA DE COMISIÓN POR BENEFICIO DE JUBILACIÓN ORDINARIA AGENTE QUE INDICA
- 34.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN LICENCIA EXTRAORDINARIA AGENTE QUE INDICA
- 35.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN “JORNADA DE DEBATE SOBRE LA IMPORTANCIA DEL ACCESO Y CUIDADO DEL RECURSO AGUA...”
- 36.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN REALIZACIÓN ACTIVIDAD “COLECTIVIDADES AL CONCEJO 2018”
- 37.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN ACTIVIDAD
- 38.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, REALIZACIÓN ACTO DE IMPOSICIÓN NOMBRE A CALLE QUE INDICA
- 39.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, AUTORIZACIÓN EROGACIÓN GASTOS PARA IMPRESIÓN FOLLETERÍA
- 40.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, ILUMINACIÓN DEL PALACIO VASALLO DE VIOLETA EL 08-03-2018
- 41.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, COMUNICACIÓN CAMBIO DE COMPOSICIÓN DE COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
- 42.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN DE EXPTE. 227271-R-2016
- 43.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA, CONVOCATORIA A SESIÓN EL 01-03-2018
- 44.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD INFORME SOBRE ACCIONES IMPLEMENTADAS S/ORD 9543 (TEMARIO)
- 45.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD CUMPLIMIENTO DECRETO 49302 (TEMARIO)
- 46.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD CUMPLIMIENTO DECRETO 49303 (TEMARIO)
- 47.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD CUMPLIMIENTO ORDENANZA 8020 (TEMARIO)
- 48.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD DE INFORME SOBRE HECHO OCURRIDO CON AGENTE DE TRÁNSITO SEGÚN DETALLE (TEMARIO)



-
- 49.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD CUMPLIMIENTO DECRETO 46711 (TEMARIO)
- 50.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD CUMPLIMIENTO DECRETO 46311 (TEMARIO)
- 51.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD CUMPLIMIENTO DECRETO 47746 (TEMARIO)
- 52.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD CUMPLIMIENTO DECRETO 46265 (TEMARIO)
- 53.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD CUMPLIMIENTO DECRETO 46312 (TEMARIO)
- 54.— SE SANCIONA DECRETO, ACEPTACIÓN DONACIÓN EFECTUADA SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 55.— SE SANCIONA DECRETO, ACEPTACIÓN DONACIÓN EFECTUADA SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 56.— SE SANCIONA DECRETO, ENTREGA DISTINCIONES SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 57.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD INFORME SOBRE RECITAL SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 58.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 59.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD INFORME SOBRE PROGRAMA EQUIPAR (TEMARIO)
- 60.— SE SANCIONA DECRETO, RECTIFICACIÓN LIQUIDACIÓN DE DREI SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 61.— SE SANCIONA DECRETO, SOBRE CONDONACIÓN INTERESES DE TGI SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 62.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 63.— SE SANCIONA DECRETO, SOBRE EXENCIÓN DE PAGO DE TGI SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 64.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 65.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 66.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 67.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD ESTUDIO DE FACTIBILIDAD SOBRE REPAVIMENTACIÓN CALLE QUE INDICA (TEMARIO)
- 68.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD INFORME SOBRE PLAN ABRE BARRIO QUE INDICA (TEMARIO)
- 69.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD INFORME SOBRE PLAN ABRE ZONA QUE INDICA (TEMARIO)
- 70.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD REALIZACIÓN DESRATIZACIÓN Y FUMIGACIÓN ZONA QUE INDICA (TEMARIO)
- 71.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD INFORME EN MATERIA DE PODOLOGÍA SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 72.— SE SANCIONA DECRETO, AUTORIZACIÓN EXIMICIÓN EN CARÁCTER EXCEPCIONAL A SERVIDUMBRE DE JARDÍN EN INMUEBLE QUE INDICA (TEMARIO)
- 73.— SE SANCIONA DECRETO, EXIMICIÓN AUTORIZA PERMISO DE EDIFICACIÓN EN INMUEBLE QUE INDICA (TEMARIO)
- 74.— SE SANCIONA DECRETO, EXCEPCIÓN AL REGLAMENTO DE EDIFICACIÓN (TEMARIO)
- 75.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
-



- 76.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD COLOCACIÓN CONTENEDORES EN DOMICILIO QUE INDICA (TEMARIO)
- 77.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD VERIFICACIÓN DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS ZONA QUE INDICA (TEMARIO)
- 78.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD EXTRACCIÓN Y REPOSICIÓN COLUMNA TENDIDO ELÉCTRICO DOMICILIO QUE INDICA (TEMARIO)
- 79.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD MAYOR FRECUENCIA LÍNEA DEL TUP QUE INDICA (TEMARIO)
- 80.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD GESTIÓN NORMALIZACIÓN TENSIÓN DE TENDIDO ELÉCTRICO BARRIO QUE INDICA (TEMARIO)
- 81.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD GESTIÓN OBRAS DE EXTENSIÓN RED DOMICILIARIA DE AGUA POTABLE ZONA QUE INDICA (TEMARIO)
- 82.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD COLOCACIÓN CONTENEDORES EN ZONA QUE INDICA (TEMARIO)
- 83.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD GESTIÓN ANTE ASSA NORMALIZACIÓN PRESIÓN DE AGUA ZONA QUE INDICA (TEMARIO)
- 84.— SE SANCIONA DECRETO, AUTORIZACIÓN CRÉDITO PROMUFO (TEMARIO)
- 85.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 86.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD REALIZACIÓN ESTUDIO FITOSANITARIO ESPECIE ARBÓREA DOMICILIO QUE INDICA (TEMARIO)
- 87.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD REALIZACIÓN ESTUDIOS FITOSANITARIOS ESPECIES ARBÓREAS QUE INDICA (TEMARIO)
- 88.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD EXTRACCIÓN ÁRBOLES ZONA QUE INDICA (TEMARIO)
- 89.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD REALIZACIÓN ESTUDIO FITOSANITARIO ESPECIES ARBÓREAS QUE INDICA (TEMARIO)
- 90.— SE SANCIONA DECRETO, SOLICITUD INSPECCIÓN INMUEBLE QUE INDICA SEGÚN DETALLE (TEMARIO)
- 91.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 92.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 93.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 94.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 95.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 96.— SE SANCIONA RESOLUCIÓN, ARCHIVO DE EXPEDIENTE (TEMARIO)
- 97.— CIERRE

—*En la ciudad de Rosario, recinto de sesiones “Dr. Raúl Alfonsín” del Concejo Municipal, a las 16 del jueves 22 de febrero de 2018.*

1.— Apertura de la sesión

Sr. Presidente (Rosselló).— Con número reglamentario, declaro abierta la sesión.

2.— Asuntos entrados

Sr. Presidente (Rosselló).— Se dará lectura a la nómina de asuntos entrados. Tiene la palabra el señor concejal Ghirardi.

Sr. Ghirardi.— Los señores concejales cuentan con la nómina de asuntos entrados sobre sus bancas. Solicito se dé por leída.

Sr. Presidente (Rosselló).— Se votará si la misma se da por leída.

—*La votación resulta afirmativa.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Unanimidad.

—*Intercálese la nómina de asuntos entrados.*

3.— Plan de Labor Parlamentaria

Sr. Presidente (Rosselló).— Se votará el plan elaborado por la Comisión de Labor Parlamentaria.

—*La votación resulta afirmativa.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Unanimidad.

4.— Autorización práctica de aprendizaje según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Corresponde considerar los proyectos de resolución de Presidencia.
Se tratará el proyecto del expediente 241.565-R-2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

5.— Autorización práctica de aprendizaje según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.566-R-2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

6.— Autorización subsidio institucional

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.567-R-2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

7.— Autorización renovación convenio con UNR

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.568-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

8.— Autorización servicios auditoría de medios

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.571-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

9.- Contratación servicio de limpieza

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.572-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

10.— Autorización servicio de Clipping

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.573-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

11.— Autorización servicios protocolares

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.574-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

12.— Modificación resolución del 08/05/2008

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.575-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

13.— Designación concejales para premios Juana Manso

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.576-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

14.— Autorización entrega de subsidios

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.577-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

15.— Autorización entrega de subsidios para transporte escolar

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.579-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

16.— Autorización colaboración institucional

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.580-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

17.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.052-B-2017.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

18.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.082-C-2017.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

19.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.045-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

20.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.046-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

21.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.345-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

22.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.346-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

23.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.537-B-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

24.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.548-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

25.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.570-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

26.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.582-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

27.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.584-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

28.— Comunicación baja y alta de personal político

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.585-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

29.— Versiones taquigráficas

Sr. Presidente (Rosselló).— Se votan las versiones taquigráficas correspondientes a las sesiones de los días 30 de noviembre, 4 de diciembre y 7 de diciembre del 2017.

—La votación resulta afirmativa.

Sr. Presidente (Rosselló).— Unanimidad.

30.— Invitación a Intendenta Municipal a inauguración período de sesiones ordinarias

Sr. Presidente (Rosselló).— Continuamos con las resoluciones de carácter parlamentario. Se tratará el proyecto del expediente 241.569-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

31.— Autorización ausencia Sra. concejala Bouza período que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.198-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

32.— Autorización licencia por cargo político agente que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 240.943-R-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la

carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

33.— Comunicación renuncia al cargo de directora de comisión por beneficio de jubilación ordinaria agente que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 240.984-C-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

34.— Autorización licencia extraordinaria agente que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.077-A-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

35.— Autorización “Jornada de debate sobre la importancia del acceso y cuidado del recurso agua...”

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.311-P-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

36.— Autorización realización actividad “Colectividades al Concejo 2018”

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.340-P-2018.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.

—Intercálese el proyecto pertinente.

—En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

37.— Autorización actividad en Salón Puerto Argentino

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.353-P-2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad. Les recuerdo que habíamos acordado que sea en el Salón Puerto Argentino, para que no haya confusiones.

38.— Realización acto de imposición nombre a calle que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.498-P-2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

39.— Autorización erogación gastos para impresión folletería

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.529-P-2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

40.— Iluminación del Palacio Vasallo de Violeta el 08/03/2018

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.539-P-2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

41.— Comunicación cambio de composición de comisión de Obras Públicas

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.560-P-2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

42.— Modificación resolución Expte. 227271-R-2016

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.563-R- 2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

43.— Convocatoria a sesión el 01-03-2018

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el proyecto del expediente 241.588-R- 2018.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente.*

—*Intercálese el proyecto pertinente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el proyecto de resolución de Presidencia, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

44.— Solicitud informe sobre acciones implementadas s/ord 9543

Sr. Presidente (Rosselló).— Se van a considerar los expedientes contenidos en el temario de asuntos que cuentan con despacho de comisión.

Se tratará el asunto 1.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 236.437-P-2017.*

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

45.— Solicitud cumplimiento decreto 49302

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 2.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 237.954-P-2017.*

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

46.— Solicitud cumplimiento decreto 49303

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 3.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 237.963-P-2017.*

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

47.— Solicitud cumplimiento ordenanza 8020

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 4.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.783-P-2017.*

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

48.— Solicitud de informe sobre hecho ocurrido con agente de tránsito según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 5.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.873-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

49.— Solicitud cumplimiento decreto 46711

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 6.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.880-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

50.— Solicitud cumplimiento decreto 46311

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 7.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.884-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

51.— Solicitud cumplimiento decreto 47746

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 8.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.887-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

52.— Solicitud cumplimiento decreto 46265

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 9.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.893-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

53.— Solicitud cumplimiento decreto 46312

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 10.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.895-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

54.— Aceptación donación efectuada según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 11.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.918-I-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

55.— Aceptación donación efectuada según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 12.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.919-I-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

56.— Entrega distinciones según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 13.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 239.254-A-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

57.— Solicitud informe sobre recital según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 14.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.755-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

58.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 15.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 231.830-S-2016 y otros.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

59.— Solicitud informe sobre programa Equipar

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 16.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 232.962-P-2016.*

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

60.— Rectificación liquidación de DREI según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 17.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 236.153-S-2017.*

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

61.— Sobre condonación intereses de TGI según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 18.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 236.467-P-2017 y 239.931-P-2017.*

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

62.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 19.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 239.154-I-2017.*

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

63.— Sobre exención de pago de TGI según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 20.

—*El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.913-I-2017.*

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—*En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

64.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 21.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 180.570-S-2010 y otros.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

65.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 22.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 220.017-S-2017 y otros.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

66.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 23.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 232.092-S-2016 y otros.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

67.— Solicitud estudio de factibilidad sobre repavimentación calle que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 24.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 235.525-P2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

68.— Solicitud informe sobre plan abre barrio que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 25.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 239.452-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

69.— Solicitud informe sobre plan abre zona que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 26.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.719-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

70.— Solicitud realización desratización y fumigación zona que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 27.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.793-P-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

71.— Solicitud informe en materia de podología según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 28.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.874-P-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

72.— Autorización eximición en carácter excepcional a servidumbre de jardín en inmueble que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 29.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 206.386-O-2013.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

73.— Eximición autoriza permiso de edificación en inmueble que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 30.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.138-I-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

Sr. Presidente (Rosselló).— Tiene la palabra la señora concejala Gigliani.

Sra. Gigliani.— Señor Presidente, respecto a este expediente en realidad me parecía interesante hacer algunas valoraciones, no sobre las cuestión de fondo en sí, sino sobre algunas cuestiones que se vienen repitiendo en otros expedientes.

En este caso puntual es un conflicto que se presenta en virtud de que se otorga un Certificado Urbanístico, luego se autoriza una visación previa en base a ese Certificado Urbanístico, cuando la arquitecta encargada de esta construcción presenta el trámite para el Permiso de Edificación, le solicitan de Obras Particulares que tienen que tener validez los Certificados Urbanísticos y como el anterior, el original había vencido, le piden que pida otro Certificado. Obras Particulares comete un error cuando emite el primer certificado urbanístico, porque solamente le plantea una sola de las variables, que era la de 10 metros en todo el terreno y se olvida de establecer que hasta los 20 metros era de 10 metros y luego tenía que figurar una altura de 7 metros.

Acá me parece importante plantear una cuestión, señor presidente. Primero, que no comparto el criterio de Obras Particulares de que, si todavía están los términos de la visación previa



válidos, o mejor dicho, como hay una visación previa aprobada, no es importante, en todo caso, que el certificado urbanístico original, que motivó esa visación previa tenga en ese momento validez. Lo que implica, de alguna manera, darle una sobrevaloración al certificado urbanístico por sobre la visación previa, que es un trámite superior, que implica no solamente una inversión económica, sino que implica profesionales que se han volcado ya en un proyecto, y no en un papel que es el certificado urbanístico, que lo único que hace es indicar cuál es la norma urbanística vigente en un terreno. Eso, puntualmente, me parece importante aclararlo, porque creo que no es un criterio válido que debería estar siguiendo Obras Particulares.

Ahora, también se plantea en virtud de que, imagínese señor presidente, que le están negando el otorgamiento de un permiso de edificación en virtud de que se le había vencido el certificado urbanístico y que hoy, como con el nuevo certificado la administración admite el error cometido, se le cambiaría, o lo que se le estaba planteando, era que se le iba a cambiar el proyecto a estos inversores. En ese sentido, la arquitecta alega que ya con la visación previa habían iniciado un proceso de venta de estos departamentos. Y eso ya es un tema que hemos discutido mucho en este Concejo y me parece que también es importante aclararlo; y me parece importante que también desde la administración se sea muy duro al respecto. Lo único válido para poder empezar un proceso de comercialización de departamentos tiene que ser un permiso de edificación. No puede ser —y ya hemos tenido varios casos aquí, señor presidente— que luego se alega que hay terceros adquirentes de buena fe que han adquirido inmuebles y, en virtud de eso, los concejales de alguna manera estamos obligados a otorgar determinadas excepciones.

Por otro lado, me parece también importante —y en esto reconozco la actitud del Departamento Ejecutivo Municipal— de enviar esto como un mensaje, como una excepción. Reconoce que hay un error en la emisión de los certificados urbanísticos. En ese sentido, como está por fuera de normativa lo que se pretende construir, viene como mensaje del Departamento Ejecutivo vía excepción. Y lo quiero reconocer, porque no es un mecanismo que muchas veces ha utilizado la administración municipal.

En ese marco también quiero plantear —lo he discutido con varios concejales— que vamos a presentar una derogación de la ordenanza que promovió en su momento el concejal Rosúa, donde se planteaba que el objeto era la visación previa, pero el objetivo tenía que ver fundamentalmente con que si se había otorgado una visación previa, incluso burlando la normativa, había que estar a favor del administrado y no de la administración. Nosotros, en su momento, también planteamos que eso es peligroso. Que si la administración puede subsanar algún error, bienvenido que lo haga. De hecho, uno de los ejemplos que doy siempre es cuando frente a las licitaciones, incluso cuando ya se dio el proceso licitatorio, la administración, por motivos de razón pública y de otra índole puede negarse a adjudicar, incluso habiendo ya una licitación ganada. Entonces, me parece que esa ordenanza nos hace daño y que si esa ordenanza sigue vigente, casos como estos donde, en todo caso, somos los concejales los que ponemos el ojo y juzgamos un error —vamos a ponerle, si es un error— de la administración y podemos ver si lo subsanamos o si le otorgamos legalidad a través de una excepción y no que por una ordenanza vigente esto directamente se purgue y nunca pase por el Concejo Municipal y nunca nadie se entere. O lo que es peor, llevándolo al extremo, lo que sucedió en el caso de Torre Shopping —que siempre comento, e incluso hemos llevado a la justicia— en el cual por un certificado urbanístico mal emitido hoy hay nueve pisos de más construidos, y no estamos hablando de un caso que vino como excepción al Concejo Municipal, señor presidente, sino que estamos hablando de un permiso de edificación otorgado por la administración municipal. En virtud de este expediente en particular, como la excepción en sí, la verdad no es grotesca, es una excepción menor, y para mí lo más importante es que realmente no genera un impacto negativo a los vecinos ni al entorno inmediato, es que nuestro interbloqueo va a acompañar este expediente. Gracias, señor presidente.

Sr. Presidente (Rosselló).— Gracias, concejala. Tiene la palabra el concejal Agapito Blanco.

Sr. Blanco.— Gracias, presidente. Simplemente quiero abonar una aclaración en función de lo que se está planteando sobre este expediente. No coincido en cuanto al orden de prelación o importancia

que tiene el certificado urbanístico en función de la visación previa, siendo que esta es un proceso de corrección, de auditoría que tiene Obras Particulares para poder tener una interacción directa con el particular.

El certificado urbanístico es lo que permite al usuario o al interesado tener un período de tiempo para generar y procesar su proyecto. Por eso el certificado urbanístico tiene una validez de seis meses. En esos seis meses el interesado sabe, en función de lo que le plantea el certificado urbanístico, qué puede y qué no puede hacer. Tiene seis meses porque se considera un período lo suficientemente válido como para que el profesional pueda desarrollar un proyecto y llevarlo a visación previa, incluso poder pedir el permiso de edificación, pero sí considero en que hay que dejar en claro que, independientemente de que como un instrumento que es producido por cualquier persona puede tener errores, el orden de prelación y la importancia, siempre es superior la del certificado urbanístico porque sí es vinculante cuando no así lo es la visación previa.

El otro tema es que coincido con lo que planteaba la colega en términos de que en teoría no se podría comercializar un determinado inmueble hasta tanto no solamente se cuente con el permiso de edificación, sino que en teoría tampoco lo podríamos hacer si no tenemos el final de obra. Porque en muchos casos la mayoría de las circunstancias que se dan de conflicto entre particulares tiene que ver con esto, con la falta del final de obra correspondiente. Todo lo demás entra en el universo de las suspicacias y de la cuestión entre partes.

Pero creo que es importante resaltar que el certificado urbanístico es donde en realidad debemos poner el acento, debemos poner la principal precaución, porque es lo que dispara el proyecto de inversión de un particular. Simplemente, esa aclaración. Gracias.

Sr. Presidente (Rosselló).— Gracias, concejal. Tiene la palabra la concejala Gigliani.

Sra. Gigliani.— Gracias, señor presidente. Tal vez no me expliqué bien. Yo me estaba refiriendo puntualmente a este caso, en el cual si había disputa entre dos certificados urbanísticos, tengamos en cuenta que el certificado urbanístico original y la visación previa coincidían. El tema es que la administración pretendía cambiarle el proyecto en virtud de un segundo certificado urbanístico. Y eso es lo que yo planteaba. Una vez aprobada la visación previa no hay motivo por el cual la administración le solicite un nuevo certificado urbanístico, porque eso que decía el concejal Agapito Blanco ya estaba saldado, la cuestión de la normativa vigente en el terreno ya estaba saldada. El problema aquí es que había habido un error y se quiso subsanar luego. Y la verdad que, en ese sentido, me parece que ahí sí es donde la visación previa que implica inversión, que implica gastos de profesionales y demás debe tener una incidencia mayor.

Y después, los certificados urbanísticos, la verdad, que este último tiempo han tenido muy mala fama porque recuerdo unos decretos del ex intendente Lifschitz que planteaban justamente una validez de ciento ochenta días en los certificados urbanísticos, aún si se modificare la normativa vigente. Y esto causó muchos problemas y le diría que incluso sigue causando muchos problemas en la ciudad de Rosario porque se dio en un proceso de cambio de normativa y la realidad es que el certificado urbanístico se ha transformado en una moneda de cambio, es decir, valía mucho un terreno que tenía un certificado urbanístico emitido con la anterior normativa, con el viejo Código Urbano y salía menos un terreno que iba a tener un certificado urbanístico con la normativa actual, la vigente, la que votamos muchos de los que estamos acá. Y eso es algo que todavía sigo cuestionando y creo que hay que modificarlo. Si las normas las hemos modificado es por algo, es porque entendíamos que hacía falta un cambio de las normas urbanísticas de la ciudad, que por sobre todas las cosas, porque cambiamos muchas de estas cuestiones, pero la cuestión más puntual tenía que ver con bajar las alturas de la ciudad de Rosario y esto tiene que ver con una visión del urbanismo que para eso se creó el urbanismo, para mejorarle la calidad de vida a los vecinos, para mejorar el asoleamiento, para mejorar la ventilación. Señor presidente, quería hacer esa valoración.

Sr. Presidente (Rosselló).— Señores concejales, les recuerdo que coinciden en el tema del expediente. Tiene la palabra el señor concejal Blanco.

Sr. Blanco.— Quiero simplemente, como se incorporó un nuevo ingrediente a lo planteado, insisto, en que el certificado urbanístico es lo que le da la previsibilidad al proyecto de inversión, un proyecto de inversión se basa y se sustenta en función y a partir de un proyecto de inversión.

Ese proyecto de inversión, necesariamente, requiere de un período de tiempo. Con lo cual no puede estar supeditado a que, de la noche a la mañana, le cambien las reglas de juego al proyecto de inversión. Es cierto lo que plantean que es probable en algunos casos al vencerse ese certificado urbanístico cambien las reglas de juego; pero es cierto que pueden cambiar para mejor o para peor, porque probablemente el certificado urbanístico anterior también le daba un beneficio a ese terreno, pero también es cierto que el nuevo certificado urbanístico puede darle una condición, incluso, más favorable.

Con lo cual creo, que es importante que el certificado urbanístico mantenga un período de tiempo de previsibilidad, para poder generar los proyectos de inversión y de desarrollo. Gracias.

Sr. Presidente (Rosselló).— Tiene la palabra el señor concejal Monteverde.

Sr. Monteverde.— Señor presidente, simplemente más allá de los matices o alguna cuestión en la comisión, porque se profundizó en el tema, está bueno traerlo al plenario, sí había coincidencias en el tema de la discusión de la validez de la visación previa y se habló de poder elaborar, o la señora concejala Gigliani, como la comisión, un proyecto para derogar esa ordenanza que le daba mayor validez a esa visación que fue un proyecto que tuvo mucha polémica cuando se discutió acá en el recinto, fue uno de esos jueves que terminamos todos a los gritos y en ese sentido el bloque del señor concejal Blanco lo votó y creo que el concejal tiene otra visión, por ende estaría bueno tener ahora el apoyo del bloque de “Cambiamos” para derogar esta ordenanza, que sería ordenar y evitar algunas arbitrariedades.

Es decir, más allá de estos matices que se discutían recién me parece que para adelante si puede estar el acuerdo para derogar esa ordenanza, creo que sería un paso hacia adelante y el tiempo nos habría dado un poquito de razón.

Sr. Presidente (Rosselló).— Si nadie más va a hacer uso de la palabra, corresponde votar el despacho en general y en particular.

—Se vota y se aprueba el despacho, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

74.— Excepción al Reglamento de Edificación

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 31.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.265-B-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

75.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 32.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 183.015-S-2010 y otros.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

76.— Solicitud colocación contenedores en domicilio que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 33.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.768-P-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

77.— Solicitud verificación de recolección de residuos zona que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 34.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.770-P-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

78.— Solicitud extracción y reposición columna tendido eléctrico domicilio que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 35.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.786-P-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

79.— Solicitud mayor frecuencia línea del TUP que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 36.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.788-P-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

80.— Solicitud gestión normalización tensión de tendido eléctrico barrio que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 37.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.790-P-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

81.— Solicitud gestión obras de extensión red domiciliaria de agua potable zona que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 38.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.802-P-2017.

—*Intercálese el despacho correspondiente.*

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

82.— Solicitud colocación contenedores en zona que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 39.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.864-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

83.— Solicitud gestión ante ASSA normalización presión de agua zona que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 40.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.867-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

84.— Autorización crédito Promufo

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 41.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 231.149-D-2016 y otros.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

85.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 42.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 188.446-I-2011 y otros.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución por unanimidad.

86.— Solicitud realización estudio fitosanitario, especie arbórea, domicilio que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 43.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.600-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

87.— Solicitud realización estudio fitosanitario, especie arbórea que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 44.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.684-P-2017 y 240.862-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

88.— Solicitud extracción árboles, zona que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 45.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.712-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

89.— Solicitud realización estudio fitosanitario, especies arbóreas que indica

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 46.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.715-P-2017 y 240.872-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

90.— Solicitud inspección inmueble que indica según detalle

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 47.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.773-A-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionado el decreto por unanimidad.

91.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 48.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 239.750-S-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución de archivo por unanimidad.

92.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 49.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 239.989-S-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución de archivo por unanimidad.

93.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 50.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.592-P-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución de archivo por unanimidad.

94.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 51.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.614-M-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución de archivo por unanimidad.

95.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 52.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.660-I-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución de archivo por unanimidad.

96.— Archivo de expediente

Sr. Presidente (Rosselló).— Se tratará el asunto 53.

—El señor Secretario General Parlamentario lee la carátula del expediente 240.663-S-2017.

—Intercálese el despacho correspondiente.

—En discusión, se vota y se aprueba el despacho, sin observación, en general y en particular.

Sr. Presidente (Rosselló).— Queda sancionada la resolución de archivo por unanimidad.

97.— Cierre de la sesión

Sr. Presidente (Rosselló).— No habiendo más asuntos por tratar, se da por finalizada la sesión extraordinaria.

—Son las 16:40.

*Fabiana Dellacasa
Dirección General de Taquigrafía
Coordinadora*